

outPHit

**Rehabilitaciones profundas más rápidas,
económicas y fiables**



outPHit pretende...

*...reducir las barreras para la implementación de rehabilitaciones profundas de alta calidad al combinar **prefabricación y procesos optimizados** con el rigor del **estándar EnerPHit** para renovaciones de acuerdo con los principios *Passivhaus*.*

El reto

Nuestros edificios son ineficientes

Contribuyen en hasta el 40% de las emisiones totales, amplificando el cambio climático y la pobreza energética

Se necesitan renovaciones profundas

El acceso a ellas y su desarrollo a la velocidad, coste y calidad necesarios suponen un reto



El caso del ahorro energético



Nuestro objetivo internacional de cero emisiones para 2050 está lleno de contingencias

- Para llegar a cero emisiones, tenemos que ir a **100% renovable**
- Para ser capaces de ir a 100% renovable, debemos asegurarnos de tener **suficiente suministro para satisfacer nuestra necesidad**
- Esto significa aumentar el suministro **y** reducir la necesidad
- Reducir la necesidad REQUIERE un enfoque en el que **la eficiencia energética sea lo primero!**

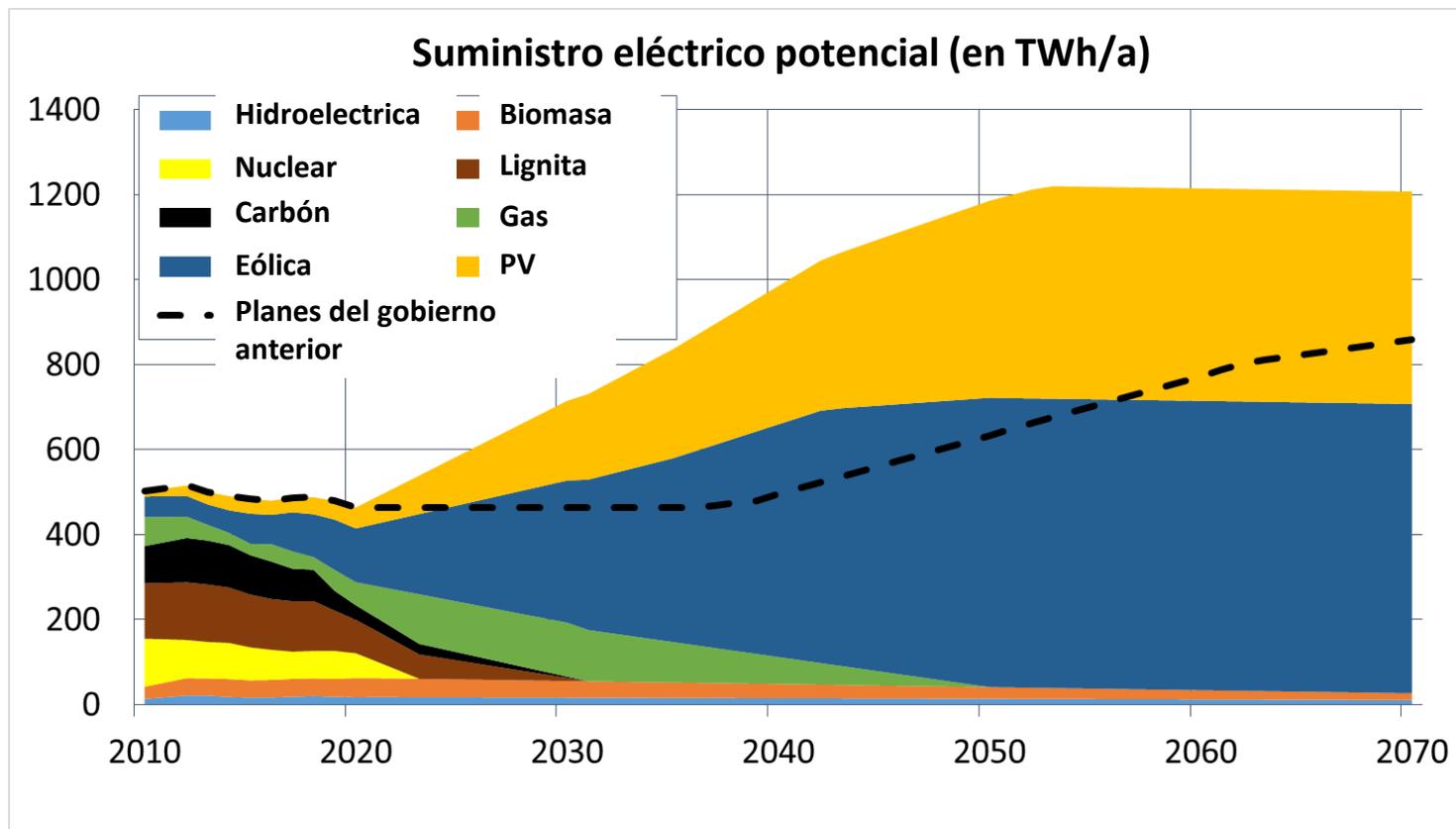
Un ejemplo de Alemania



Con los ambiciosos planes del gobierno actual, el potencial total de energía renovable en 2070 será de aprox. 1200 TWh al año

De esto, solo aprox. 400 TWh estarán disponibles para nuestros edificios

Un ejemplo de Alemania



Un ejemplo de Alemania

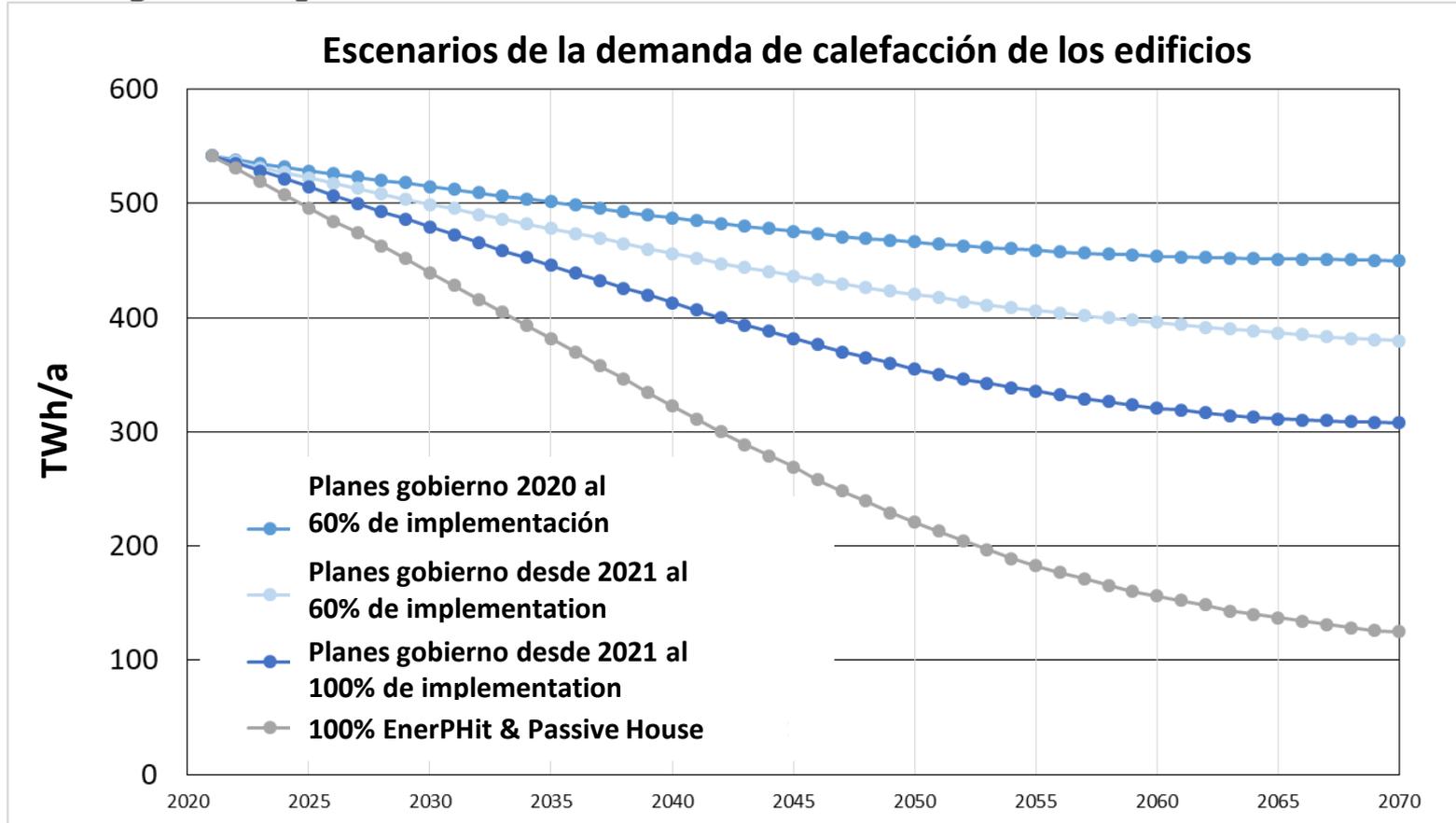


Los edificios y rehabilitaciones de siempre hasta los estándares alemanes de 2020 equivaldrían a una demanda de energía de aprox. 780 TWh/a para 2070

¡Esto es casi el doble de la cantidad disponible para nuestros edificios!

Edificios y rehabilitaciones 100% según los principios de Passive House pueden llevarnos a disminuir a menos de 150 TWh/a para 2070

Un ejemplo de Alemania



El caso del ahorro energético



UN RESUMEN: Para llegar a cero, necesitamos 100% renovable – ¡pero hacerlo requiere un enfoque en eficiencia energética!

- En 2070, el potencial de Alemania en renovables será de aprox. 1200 TWh/a – de éstos, **solo aprox. 400 TWh** estarán disponibles para los edificios.
- Pero edificios y renovaciones **hechos como siempre** equivaldría a una demanda de energía de **aprox. 780 TWh al año!**
- Construir y renovar 100% según los **principios Passive House** puede llevarnos a disminuir a **menos de 150 TWh** – ¡un número compatible con nuestros objetivos!

¡Un enfoque en calidad, confort y alta eficiencia es la CLAVE!

La respuesta de outPHit



¿Cómo alineamos nuestros edificios con los objetivos climáticos internacionales? ¿Cómo los adecuamos para el futuro?

#1 Haciendo rehabilitaciones más simples, económicas y rápidas



Enfoques optimizados y prefabricación

#2 Asegurando la eficiencia energética y la calidad



El estándar EnerPHit para rehabilitaciones de acuerdo con los principios Passive House

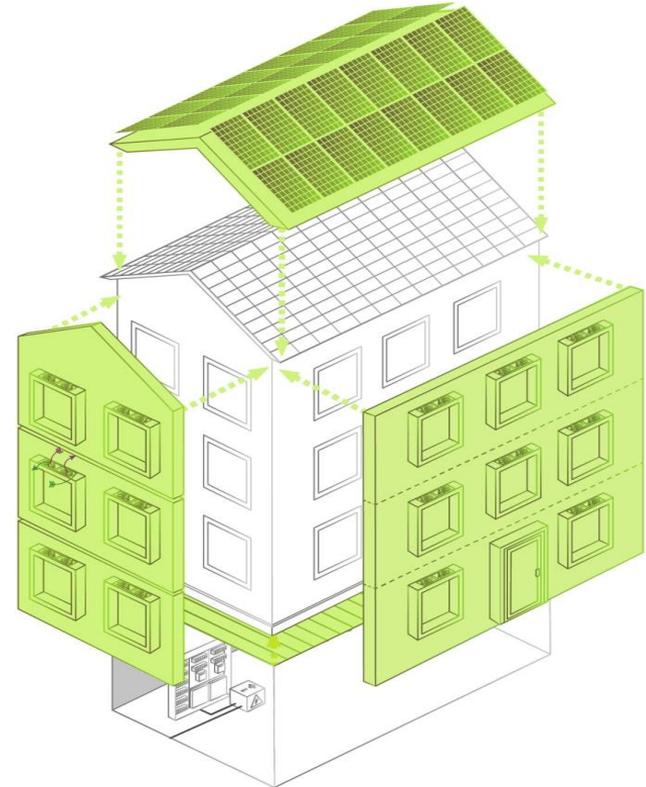
La respuesta de outPHit – Parte 1

Optimización

- Organización óptima de los involucrados en el proceso mediante una coordinación superior
- Información oportuna para la toma de decisiones fundamentada

Prefabricación

- Reune a los agenes involucrados, los componentes y los pasos a seguir para la mayoría de las decisiones fuera de la obra y con antelación.
- Reducción de tiempos y costes de rehabilitación



La respuesta de outPHit – Parte 2

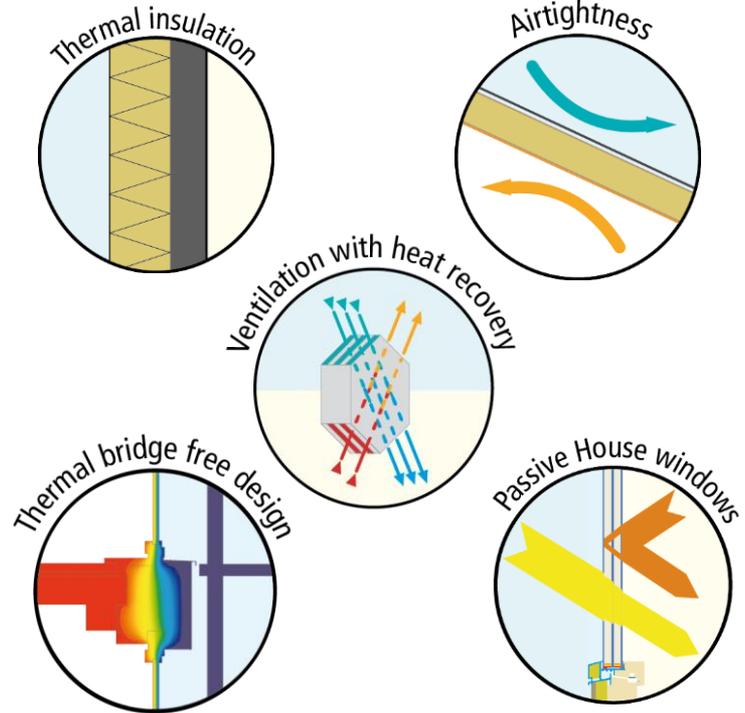
El estándar EnerPHit

- Con base sólida en los principios Passivhaus
- Un enfoque en la calidad, el confort y el excepcional rendimiento



Requisitos EnerPHit
Componentes Passivhaus y demandas anuales de calefacción muy bajas*

*dependiendo del clima; en Europa de 15 a 30 kWh/m²a



Nuestro trabajo



outPHit aborda las barreras a las rehabilitaciones de alta calidad como el coste, la complejidad y el tiempo

Casos de estudio reales en toda Europa



sistemas de rehabilitación de alto rendimiento
herramientas para la toma de decisiones
garantías de calidad



Nuestro trabajo

- **INTEGRAR** procesos optimizados y de prefabricación con rendimiento EnerPHit
- **APOYAR** a los proveedores de componentes para mejorar los productos
- **CREAR** un esquema de certificación para sistemas de rehabilitaciones completas de viviendas, así como herramientas y guías de apoyo en la toma de decisiones



Nuestro trabajo

- **REDACTAR** conceptos simplificados de supervisión y aprobación para la etapa de diseño de la rehabilitación
- **FOMENTAR** un modelo de negocio de ventanilla única para una rehabilitación profunda
- **IMPULSAR** la demanda de enfoques optimizados y de alto rendimiento involucrando a las partes interesadas en la promoción de los resultados



Qué esperar

Sistemas de
rehabilitación

Documentos
de licitación

Esquema-de
certificación de
rendimiento

Seguimiento
técnico y
financiero

Paquetes de
equipamiento
técnico

Pautas de
rehabilitación
profunda

Conceptos de
contratación

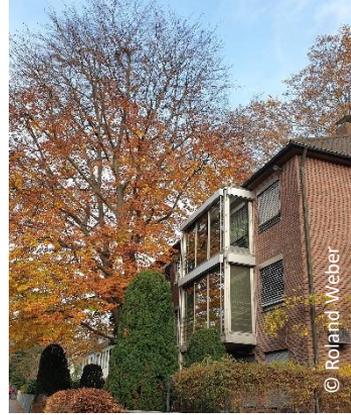
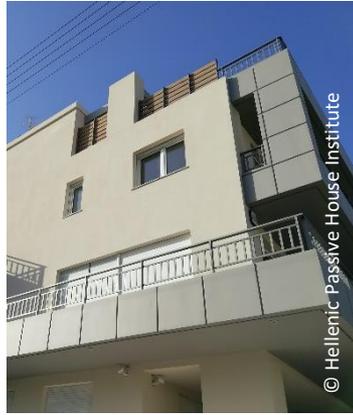
Certificación
del sistema de
rehabilitación

Apoyo al
fabricante

Una red
local de
facultativos

Verificación de
conceptos en la
etapa de diseño

Casos de estudio



17 casos de estudio que comprenden

- 27 566 m² de superficie útil
- 201 unidades residenciales y 3 edificios no residenciales
- en 5 países europeos

Los casos de estudio representan

- un presupuesto aprox. de € 30 millones para rehabilitación
- muchas tipologías de proyecto, tipos de ocupación, usos y tradiciones locales de construcción



Los hechos

- **DIRECTOR DEL PROYECTO** Passive House Institute
- **SOCIOS DEL PROYECTO** 10 organizaciones asociadas de 8 países (AT, BE, FR, DE, GR, NL, ES, BG)
- **DURACIÓN DEL PROYECTO** 36 meses, hasta agosto de 2023
- **PRESUPUESTO GLOBAL** 2,5 M €
- **AUTORIDAD FINANCIADORA** Programa Horizonte 2020 de la Unión Europea



Equipo de proyecto



Climate Alliance



¿Quiere saber más?

Póngase en contacto con info@vandarquitectura.info
o visite outphit.eu