

[View this email in your browser](#)



PassiefBouwen en OutPHit

Beste <<First Name>> <<Last Name>>,

Nederland heeft een behoorlijk slechte woningvoorraad als het gaat om het energieverbruik. In vergelijking met andere Europese landen hebben we echter één groot voordeel: In Nederland zijn relatief veel repeterende woningtypes gebouwd waardoor het energetisch renoveren makkelijker en goedkoper kan dan in landen met meer verschillende woningtypes. Dit maakt seriematig en (deels) geprefabriceerd renoveren mogelijk.

Omdat dergelijke renovaties zeer kostbaar zijn en vaak gefinancierd worden met de besparing op de energierekening, moet het resultaat wel naar behoren presteren. Helaas hebben we in Nederland al verschillende voorbeelden van NoM (Nul op de Meter) woningen die niet doen wat ze beloven, met alle gevolgen van dien.

Het Passiefhuis instituut in Duitsland bewijst al twee decennia dat het wel kan. Het passiefhuis principe is het meest betrouwbare als het gaat om de voorspelbaarheid van het energieverbruik. Ter vergelijking: onze landelijke regelgeving, zowel de EPC als de BENG is een black box die niet gebaseerd is op werkelijke warmteverliezen. Een beetje zoals de WLTP-methode van een elektrische auto die in de folder veel verder komt dan in de praktijk..

Om te voorkomen dat we onomkeerbare fouten maken is het Passiefhuis Instituut een internationaal project gestart waarbij van 7 landen passieve renovatieprojecten worden gemonitord en de uitkomsten worden gebruikt om van te leren en renovatieconcepten te verbeteren. Woningen krijgen een nieuwe passieve schil, die we toepasselijk OutPHit hebben genoemd; Een nieuwe outfit met de 'PH' van Passive House.

Stichting PassiefBouwen is de Nederlandse partner van OutPHit en coördineert de Nederlandse projecten.

Hier treft u een link aan van de OutPHit folder op onze website.