

outPHit élimine les obstacles à l'adoption de rénovations profondes de haute qualité :

● **En INTÉGRANT** l'utilisation de processus rationalisés européens et d'éléments préfabriqués grâce à la haute performance de la norme EnerPHit

● **En AIDANT** les fournisseurs de composants de construction à améliorer davantage leurs produits pour une utilisation dans des rénovations globales au standard EnerPHit

● **En CRÉANT** un schéma de certification pour les systèmes de rénovation globale ainsi que des outils et des guides d'aide à la décision

● **En RÉDIGEANT** des concepts de suivi et d'homologation simplifiés pour la phase de conception de la rénovation

● **En DÉVELOPPANT** un modèle commercial à guichet unique pour la rénovation globale en collaborant avec les entrepreneurs locaux et les utilisateurs du bâtiment

● **En RENFORCANT** la demande d'approches rationalisées et performantes en impliquant les parties prenantes dans la promotion des résultats



Pour en savoir plus sur la façon dont outPHit rend les rénovations profondes plus rapides, moins chères et plus fiables, rendez-vous sur

outphit.eu

COORDINATEUR DE PROJET



Passive House Institute
Rheinstraße 44/46 | 64283 Darmstadt, Germany
mail@passiv.de | www.passivehouse.com

PARTENAIRES DU PROJET

Votre contact en France :



PROPASSIF
110 rue Réaumur | 75002 Paris
formation@propassif.fr | www.propassif.fr



Ce projet a reçu un financement du programme de recherche et d'innovation Horizon 2020 de l'Union européenne dans le cadre de la convention de subvention n° 957175. Le contenu présenté relève de la seule responsabilité de l'auteur et ne reflète pas nécessairement le point de vue de l'Union européenne. Ni le CINEA ni la Commission européenne ne sont responsables de l'utilisation qui pourrait être faite des informations qui y sont contenues.



LES RÉNOVATIONS
GLOBALES RENDUES
MOINS CHÈRES, PLUS
RAPIDES ET PLUS
EFFICACES

outphit.eu

LUTTER CONTRE L'INEFFICACITÉ

Notre parc immobilier est généralement inefficace. L'énergie que nos bâtiments gaspillent en fait à la fois des contributeurs clés du changement climatique et des amplificateurs de la précarité énergétique. La rénovation en profondeur s'attaque à ce gaspillage et améliore les performances du bâtiment, mais l'accès et la livraison de rénovations globales de haute qualité constante représentent un énorme défi.

outPHit rend les rénovations globales plus rapides, moins chères et plus fiables en associant des approches telles qu'Energiesprong et la rénovation massifiée avec la norme EnerPHit pour les rénovations selon les principes Passivhaus.

Sur la base d'études de cas à travers l'Europe, outPHit élimine les obstacles à l'adoption de rénovations profondes de haute qualité et facilite le développement de systèmes de rénovation haute performance, d'outils de prise de décision et de garanties d'assurance qualité.

Nous croyons en la **minimisation des points de contact** pour ce qui concerne la planification, le financement, l'exécution et l'assurance qualité d'une rénovation. Les services que ces quelques points de contact devraient être en mesure de fournir comprennent :

SURVEILLANCE Enquêtes architecturales

Assemblée INSTALLATION

SUPPRESSION DES DÉFAUTS Planification

CONSEIL ENERPHIT Mise en service

Financement et conseils associés

Assurance qualité et certification

GARANTIES Fabrication

outPHit rassemble toutes les pièces pour faciliter des solutions de modernisation rapides et en profondeur à la norme EnerPHit.

EnerPHit est peut-être la norme **la plus stricte et la plus complète** au monde pour les rénovations énergétiques. Élaboré sur la base d'une physique solide du bâtiment, EnerPHit appelle à l'utilisation cohérente de composants de bâtiment de haute qualité et écoénergétiques. Le résultat est une performance énergétique et environnementale exceptionnelle ainsi que :

- Murs, planchers et fenêtres uniformément chauds sans courants d'air, condensation ou moisissure
- Un apport constant d'air frais et filtré à la bonne température, pour une qualité d'air supérieure
- Une réduction du chauffage jusqu'à 90%, ce qui signifie une indépendance vis-à-vis des fluctuations des prix de l'énergie et une protection contre la précarité énergétique
- Réduction des émissions de CO₂ grâce à une demande de chauffage et de refroidissement plus faible.

Comment EnerPHit assure-t-il des niveaux aussi élevés de **performance énergétique, de confort et de qualité** ? La réponse réside dans les principes de base Passivhaus :

Passivhaus allie un confort inégalé à une consommation d'énergie extrêmement faible. L'accent mis sur **la conception et le savoir-faire de qualité** associés à des fenêtres de qualité supérieure, des niveaux élevés d'isolation et une ventilation à récupération de chaleur sont les éléments clés qui distinguent la construction Passivhaus.

La norme EnerPHit garantit la qualité Passivhaus en rénovation, appelant à l'utilisation cohérente des composants Passivhaus ou et une très faible demande annuelle de chauffage des locaux. Avec EnerPHit, vous gardez des économies optimales de coûts et d'énergie ainsi que les plus hauts niveaux de confort pour les décennies à venir.

Diverses méthodes ont été développées pour rendre les rénovations énergétiques à la fois plus rapides et moins chères. outPHit tire parti **des deux approches principales**, notamment avec le standard EnerPHit comme base.

RATIONALISER LA RENOVATION CONVENTIONNELLE

La modernisation conventionnelle peut être difficile, en particulier en termes de délais et de coûts. Ces défis peuvent être considérablement atténués grâce à des processus numérisés et rationalisés. De tels processus organisent de manière optimale la multitude d'organisations impliquées. Ils fournissent aux propriétaires d'immeubles des informations précises et opportunes, leur permettant de prendre des décisions éclairées sur les améliorations de l'efficacité énergétique.

LA PRÉFABRICATION C'EST LA SIMPLIFICATION

Les approches de massification de la rénovation et Energiesprong utilisent des composants préfabriqués, assemblés hors site. Les processus de construction numérisés combinés à des assemblages de murs et de toits préfabriqués ainsi que des modules de construction préfabriqués rassemblent tous les acteurs dès le départ, réduisant ainsi le coût et le temps nécessaires à la rénovation. Les avantages deviennent encore plus évidents lorsqu'un grand nombre de bâtiments similaires peut être modernisé en une seule fois.