

OutPHit aborda las barreras para la adopción de rehabilitaciones profundas de alta calidad al:

- **INTEGRAR** el uso de procesos optimizados y elementos prefabricados con el alto rendimiento del estándar EnerPHit
- **APOYAR** a los proveedores de componentes de construcción en la mejora de sus productos para su uso en rehabilitaciones profundas hasta el estándar EnerPHit
- **ELABORAR** un esquema de certificación para sistemas de rehabilitación de toda la casa, así como herramientas y guías para apoyar en la toma de decisiones
- **REDACTAR** conceptos simplificados de supervisión y aprobación para la etapa de diseño de la rehabilitación
- **FOMENTAR** un modelo de negocio de ventana única para una rehabilitación profunda mediante la colaboración con contratistas locales y usuarios de edificios
- **IMPULSAR** la demanda de enfoques optimizados y de alto rendimiento mediante la participación de las partes interesadas en la promoción de los resultados



Descubre más sobre cómo outPHit está haciendo rehabilitaciones más rápidas, más económicas Y más seguras en

outphit.eu

COORDINADOR DEL PROYECTO



Passive House Institute
Rheinstraße 44/46 | 64283 Darmstadt, Germany
mail@passiv.de | www.passivehouse.com

EQUIPO DEL PROYECTO

Tu contacto en España:



VAND Passivhaus Arquitectura
c/ Finisterre 8, local 2 | 28029 Madrid
info@vandarquitectura.info | www.vandarquitectura.info



Este proyecto ha recibido financiación del programa de investigación e innovación Horizonte 2020 de la Unión Europea en virtud del acuerdo de subvención No 957175. Los contenidos presentados son responsabilidad exclusiva del autor y no reflejan necesariamente las opiniones de la Unión Europea. Ni la CINEA ni la Comisión Europea son responsables del uso que pueda hacerse de la información contenida en los mismos.



SOLUCIONES PARA REHABILITACIONES PROFUNDAS MÁS RÁPIDAS, ECONÓMICAS Y FIABLES

outphit.eu

ABORDANDO LA INEFICIENCIA

Nuestro parque de edificios es ineficiente. La energía que desperdician nuestros edificios los convierte en contribuyentes clave para el cambio climático y amplificadores de la pobreza energética. La rehabilitación profunda aborda este problema y busca mejorar el rendimiento del edificio. Sin embargo, la accesibilidad a este tipo de rehabilitaciones de alta calidad todavía se presenta como un desafío.

OutPHit hace que las rehabilitaciones profundas sean más rápidas, económicas y fiables al combinar enfoques como el Energiesprong y la rehabilitación en serie con el estándar EnerPHit de acuerdo con los principios de Passive House.

Sobre la base de casos de estudio en toda Europa, outPHit **aborda las barreras para la adopción** de rehabilitaciones profundas de alta calidad, facilitando el desarrollo de sistemas de alto rendimiento, herramientas para la toma de decisiones y garantías de calidad.

© ecoworks

Creemos en la **minimización de los puntos de contacto** cuando se trata de la planificación, financiación, ejecución y garantía de calidad de una rehabilitación. Los servicios que estos pocos puntos de contacto deberían poder proporcionar incluyen:

- MONITORIZACIÓN Puesta en marcha
- Arquitectura Montaje INSTALACIÓN
- REPARACIÓN DE DEFECTOS Planificación
- CONSULTORÍA ENERPHIT
- Financiación y asesoramiento relacionado
- Garantía de calidad y certificación
- GARANTÍAS Fabricación

outPHit reúne todas las piezas para facilitar soluciones de rehabilitación rápidas y profundas según el estándar EnerPHit.

EnerPHit es quizás el estándar más **riguroso y exhaustivo** del mundo para rehabilitaciones energéticas. Elaborado sobre la base de la física sólida de la construcción, EnerPHit exige el uso constante de componentes de construcción de alta calidad y eficiencia energética. El resultado es un rendimiento energético excepcional, así como:

- Paredes, suelos y ventanas uniformemente cálidos sin corrientes de aire, condensaciones o moho
- Un suministro constante de aire fresco y filtrado a la temperatura adecuada, permitiendo una calidad de aire superior
- Una reducción de hasta un 90% del uso de calefacción, lo que significa independencia de las fluctuaciones del precio de la energía y protección frente a la pobreza energética
- Reducción de las emisiones de CO2 debido a una menor demanda de calefacción y refrigeración.

¿Cómo asegura EnerPHit niveles tan altos de **rendimiento energético, confort y calidad**? La respuesta reside en tener los principios Passive House como base.

Passive House combina un confort incomparable con un consumo de energía extremadamente bajo. Un enfoque en **el diseño y puesta en obra de calidad** combinado con ventanas de altas prestaciones, altos niveles de aislamiento y ventilación con recuperación de calor, como los elementos clave que distinguen las construcciones Passive House.

El estándar EnerPHit garantiza la **calidad Passive House en rehabilitaciones**, exigiendo el uso de componentes con calidad Passive House o una demanda anual de calefacción de los espacios muy poca. Con EnerPHit, se asegura un ahorro óptimo de costes y energía, así como los niveles más altos de confort en las próximas décadas.

Se han desarrollado diversos métodos para hacer que las rehabilitaciones energéticas sean más rápidas y económicas. OutPHit está aprovechando dos enfoques principales, con el estándar EnerPHit como base.

OPTIMIZACIÓN DE LA REHABILITACIÓN CONVENCIONAL

La rehabilitación convencional puede ser un desafío, especialmente en términos de tiempo y costes. Los desafíos pueden reducirse significativamente con procesos digitalizados y optimizados. Estos procesos organizan de manera óptima la multitud de organizaciones involucradas. Proporcionan información precisa y oportuna a los propietarios de los edificios, lo que les permite tomar decisiones informadas sobre mejoras de eficiencia energética.

LA PREFABRICACIÓN ES SIMPLIFICACIÓN

Los enfoques de rehabilitación en serie y Energiesprong hacen uso de componentes prefabricados, ensamblados fuera de la obra. Los procesos de construcción digitalizados combinados con ensamblajes de paredes y techos prefabricados, así como los módulos de construcción prefabricados, reúnen a todos los actores desde el principio, reduciendo el coste y el tiempo necesarios para la rehabilitación. Los beneficios son aún más notorios cuando se puede rehabilitar un mayor número de edificios similares a la vez.